

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2039 ГОДА**

КНИГА 5

МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Оглавление

5.1	Описание вариантов (не менее трех) перспективного развития системы теплоснабжения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения), в том числе учитывающих вопросы развития существующих систем теплоснабжения, перевода нагрузок, перевода на иные виды топлива, децентрализацию систем теплоснабжения).....	3
5.2	Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития системы теплоснабжения.....	14
5.3	Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	15
5.4	Описание изменений в мастер-плане развития системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	15

5.1 Описание вариантов (не менее трех) перспективного развития системы теплоснабжения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения), в том числе учитывающих вопросы развития существующих систем теплоснабжения, перевода нагрузок, перевода на иные виды топлива, децентрализацию систем теплоснабжения)

Описание вариантов перспективного развития системы теплоснабжения г.о. Серебряные Пруды представлено в таблице 5.1.1.

Таблица 5.1.1 – Предлагаемые варианты развития системы теплоснабжения г.о. Серебряные Пруды

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
Существующие источники тепловой энергии				
КОТЕЛЬНАЯ № 1				
1	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для перспективных абонентов: пожарное депо и магазин 2Ду50, L=30м.п.		2021
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для абонента по адресу ул. Механизаторов, поз.№1 2Ду50, L=130м.п.			2022
3	Подключение нового абонента по адресу: р.п. Серебряные Пруды, м-н Юбилейный, д. 12 (реконструкция д/с №2 с увеличением емкости на 53 места). Без строительства сетей, плата за подключение.			2021
3.1	Подключение новых абонентов к котельной № 1. Плата за техническое подсоединение.			2021-2022
4	Установка индивидуальных тепловых пунктов по абонентам (92 шт.), в т.ч.:			2021-2022
4.1	ул. Школьная, д.8 управление РОНО			2022
4.2	мн. Юбилейный, д.12 Д/сад "Солнышко"			2022
4.3	м-н Центральный, д.5, Д/сад "Журавушка"			2022
4.4	ул. Школьная, д.8, Гараж и овощехранилище			2022
4.5	ул. Школьная, д.8, Школа			2022
4.6	ул. Первомайская, д.3, Администрация			2022
4.7	ул. Первомайская, д.14, Суд. Департамент			2022
4.8	ул. Первомайская, д.11, Администрация			2022
4.9	ул. Садовая, Упр. Мир. Судей			2022
4.10	ул. Механизаторов, гараж			2022
4.11	ул. Механизаторов, гараж			2022
4.12	ул. Механизаторов, гараж			2022
4.13	ул. Механизаторов, магазин			2022
4.14	ул. Механизаторов, общество охотников			2022
4.15	ул. Механизаторов, ОМВД здание №1			2022
4.16	ул. Механизаторов, ОМВД здание №2			2022
4.17	ул. Мичурина, СТО автомобилей.			2022
4.18	м-н Юбилейный, Сбербанк			2022
4.19	м-н Юбилейный, БАНК "Возраждение"			2022
4.20	ул. Первомайская, д.10, почта и узел связи			2022
4.21	ул. Первомайская, дом культуры			2022
4.22	ул. Школьная, 11, спорткомплекс			2022
4.23	ул. Школьная, 11, спорткомплекс			2022
4.24	ул. Советская, ООО "Евродом"			2022
4.25	ул. Первомайская, д.4 МАУ МФЦ			2022
4.26	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.			2022
4.27	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.			2022
4.28	ул. Первомайская, ДЭС			2022
4.29	м-н Юбилейный, жил. Участок			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
4.30	м-н Юбилейный, магазин			2022
4.31	ул. Б. Луговая, зд. СЭС			2022
4.32	ул. Школьная, д.4, ЦРБ			2022
4.33	ул. Школьная, Роддом			2022
4.34	ул. Б.Луговая, поликлиника			2022
4.35	ул. Школьная, пищеблок			2022
4.36	ул. Школьная, хоз. Корпус			2022
4.37	ул. 50 лет ВЛКСМ, прачечная			2022
4.38	ул. Школьная, морг			2022
4.39	ул. Школьная, инфекция			2022
4.40	ул. Первомайская, д.17, м-н "Вин. Марк."			2022
4.41	ул. Первомайская, д.16, м-н "Дет. мир."			2022
4.42	ул. Б. Луговая, д.13, Универмаг			2022
4.43	ул. Привокзальная, м-н "Все для дома" и теплая стоянка			2022
4.44	ул. Привокзальная, д.37, контора АБК, гараж, овощехранилище			2022
4.45	м-н Центральный, новый жилой дом			2022
4.46	пер. Школьный, д.4			2022
4.47	пер. Школьный, д.2			2022
4.48	пер. Школьный, д.7			2022
4.49	ул. Садовая, д.1			2022
4.50	ул. Б. Луговая, д.3			2020
4.51	м-н Юбилейный, д.1 и магазин №3			2022
4.52	м-н Юбилейный, д.3			2022
4.53	м-н Юбилейный, д.5 и магазин №2			2022
4.54	м-н Юбилейный, д.6			2022
4.55	м-н Юбилейный, д.7			2022
4.56	м-н Юбилейный, д.8			2022
4.57	м-н Юбилейный, д.9			2022
4.58	м-н Юбилейный, д.10			2022
4.59	м-н Юбилейный, д.11			2022
4.60	м-н Юбилейный, д.13			2022
4.61	м-н Юбилейный, д.14			2022
4.62	ул. Первомайская, д.1а			2022
4.63	ул. Первомайская, д.1			2022
4.64	ул. Первомайская, д.2			2022
4.65	ул. Первомайская, д.6			2022
4.66	ул. Первомайская, д.8			2022
4.67	ул. Первомайская, д.9			2022
4.68	ул. Первомайская, д.13			2022
4.69	ул. Садовая, д.7			2022
4.70	ул. Ленина, д.53			2022
4.71	м-н Центральный, д.1 и Дом дет. Творчества			2022
4.72	м-н Центральный, д.5			2022
4.73	м-н Центральный, д.6			2022
4.74	м-н Центральный, д.8			2022
4.75	м-н Центральный, д.9			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
4.76	м-н Центральный, д.11			2022
4.77	ул. Механизаторов, д.13а			2022
4.78	ул. Механизаторов, д.16			2022
4.79	ул. Механизаторов, д.16а			2022
4.80	ул. Механизаторов, д.18			2022
4.81	ул. Механизаторов, д.19			2022
4.82	ул. Механизаторов, д.26			2022
4.83	ул. Механизаторов, д.28			2022
4.84	ул. Школьная, д.10			2022
4.85	ул. Механизаторов, д.17			2022
4.86	ул. 50 лет ВЛКСМ, баня			2022
4.87	ул. Б. Луговая, д.2, ж/д			2022
4.88	ул.Школьный переулок, д.2			2021
4.89	ул.Школьная, д.7 (одна квар)			2021
4.90	ул. Школьная, д.9 (2-е квар)			2021
4.91	ул. Школьный переулок, д.3 (муниципальное жилье)			2021
4.92	ул. Школьная, д.5 (муниципальное жилье)			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 2				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 2.			2022
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (24 шт.), в т.ч.:			2021-2022
2.1	ул. Школьная, д.1, Школа			2022
2.2	ул. Школьная, д.2, ЦРБ			2022
2.3	м-н Западный, д.28, Д/сад "Аленушка"			2022
2.4	м-н Западный, Муз. Школа			2022
2.5	ул. Комсомольская, д.44			2022
2.6	ул.Ленина, 44, магазин №5			2022
2.7	м-н Центральный, д.13, ж/д			2022
2.8	м-н Центральный, д.14, ж/д			2022
2.9	м-н Центральный, д.15, ж/д			2022
2.10	м-н Западный, д.7, ж/д			2022
2.11	м-н Западный, д.8, ж/д			2022
2.12	м-н Западный, д.9, ж/д			2022
2.13	м-н Западный, д.11, ж/д			2022
2.14	м-н Западный, д.12, ж/д			2022
2.15	м-н Западный, д.29, ж/д			2022
2.16	м-н Западный, д.30, ж/д			2022
2.17	м-н Западный, д.31, ж/д			2022
2.18	м-н Западный, д.32, ж/д			2022
2.19	м-н Западный, д.33, ж/д			2022
2.20	м-н Западный, д.34, ж/д			2022
2.21	м-н Западный, д.35, ж/д			2022
2.22	м-н Западный, д.36, ж/д			2022
2.23	м-н Западный, д.37, ж/д			2022
2.24	м-н Западный, д.38, ж/д			2022
КОТЕЛЬНАЯ № 3				

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ № 4				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 4			2022
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (15 шт.), в т.ч.:			2021-2022
2.1	мкр. Юбилейный д. 1, КТС с. Подхожее			2022
2.2	мкр. Юбилейный д. 2, КТС с. Подхожее			2022
2.3	мкр. Юбилейный д. 3, КТС с. Подхожее			2022
2.4	мкр. Юбилейный д. 4, КТС с. Подхожее			2022
2.5	мкр. Юбилейный д. 5, КТС с. Подхожее			2022
2.6	мкр. Юбилейный д. 6, КТС с. Подхожее			2022
2.7	мкр. Юбилейный д. 7, КТС с. Подхожее			2022
2.8	мкр. Юбилейный д. 8, КТС с. Подхожее			2022
2.9	мкр. Юбилейный д. 9, КТС с. Подхожее			2022
2.10	мкр. Юбилейный д. 14а, КТС с. Подхожее			2022
2.11	Школа, КТС с. Подхожее			2022
2.12	Дет. Сад, КТС с. Подхожее			2022
2.13	Дом культуры, КТС с. Подхожее			2022
2.14	Магазин (ЗАО "Барыбино"), КТС с. Подхожее			2022
2.15	Столовая, КТС с. Подхожее			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2021
3.1	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.2, кв.1			2021
3.2	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.2, кв.2			2021
3.3	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.3			2021
3.4	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.10			2021
3.5	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.13а			2021
3.6	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.17б, кв.1			2021
3.7	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.17б, кв.2			2021
3.8	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.21, кв.1			2021
3.9	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.21, кв.2			2021
3.10	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.32			2021
3.11	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.33			2021
3.12	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.34			2021
3.13	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.35			2021
3.14	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.37			2021
3.15	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.38			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 5				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.			2022
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (13 шт.), в т.ч.:			2021-2022
2.1	ул. Юбилейная д. 1, КТС с. Мочилы			2022
2.2	ул. Юбилейная д. 2, КТС с. Мочилы			2022
2.3	ул. Юбилейная д. 3, КТС с. Мочилы			2022
2.4	ул. Юбилейная д. 4, КТС с. Мочилы			2022
2.5	ул. Юбилейная д. 5, КТС с. Мочилы			2022
2.6	ул. Юбилейная д. 7, КТС с. Мочилы			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
2.7	ул. Юбилейная д. 8, КТС с. Мочилы			2022
2.8	ул. Юбилейная д. 9, КТС с. Мочилы			2022
2.9	ул. Юбилейная д. 10, КТС с. Мочилы			2022
2.10	Школа, КТС с. Мочилы			2022
2.11	Дет. Сад, КТС с. Мочилы			2022
2.12	Клуб, КТС с. Мочилы			2022
2.13	Администрация, КТС с. Мочилы			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2021
3.1	с. Мочилы, ул. Лесная, д.1, кв.1			2021
3.2	с. Мочилы, ул. Лесная, д.1, кв.2			2021
3.3	с. Мочилы ул. Лесная, д.2, кв.1			2021
3.4	с. Мочилы ул. Лесная, д.2, кв.2			2021
3.5	с. Мочилы ул. Лесная, д.3, кв.1			2021
3.6	с. Мочилы ул. Лесная, д.3, кв.2			2021
3.7	с. Мочилы ул. Лесная, д.4, кв.1			2021
3.8	с. Мочилы ул. Лесная, д.4, кв.2			2021
3.9	с. Мочилы ул. Лесная, д.5, кв.1			2021
3.10	с. Мочилы ул. Лесная, д.5, кв.2			2021
3.11	с. Мочилы ул. Лесная, д.6, кв.1			2021
3.12	с. Мочилы ул. Лесная, д.6, кв.2			2021
3.13	с. Мочилы ул. Лесная, д.7, кв.1			2021
3.14	с. Мочилы ул. Лесная, д.7, кв.2			2021
3.15	с. Мочилы ул. Лесная, д.8, кв.1			2021
3.16	с. Мочилы ул. Лесная, д.8, кв.2			2021
3.17	с. Мочилы ул. Лесная, д.9, кв.1			2021
3.18	с. Мочилы ул. Лесная, д.9, кв.2			2021
3.19	с. Мочилы ул. Лесная, д.10, кв.1			2021
3.20	с. Мочилы ул. Лесная, д.10, кв.2			2021
3.21	с. Мочилы ул. Лесная, д.11, кв.1			2021
3.22	с. Мочилы ул. Лесная, д.11, кв.2			2021
3.23	с. Мочилы ул. Лесная, д.12, кв.1			2021
3.24	с. Мочилы ул. Лесная, д.12, кв.2			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 6				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 6			2021
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (3шт.), в т.ч.:			2021-2022
2.1	д.8, ж/д п. Дмитриевский			2022
2.2	д.9, ж/д п. Дмитриевский			2022
2.3	д.10, ж/д п. Дмитриевский (МКД)			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 7				
1	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилого дома; Ду50, L= 300 м.п		2021
2	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилого дома по ул. Трудовая; Ду50, L=5 м.п		2021

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
3	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилого дома по адресу: п. Успенский ул. Садовая, 20; Ду50, L=275 м.п		2021
4	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для объекта газоснабжения по адресу: п. Успенский, ул. Советская, 12А; Ду50, L=100 м.п		2021
5	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для магазина по ул. Советская; Ду50, L=5 п.м.		2021
6	-	Подключение новых абонентов к котельной № 7. Плата за техническое подсоединение.		2021
КОТЕЛЬНАЯ № 8				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 8			2022
КОТЕЛЬНАЯ № 9				
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-3150 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)			2021
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для нового ДООУ на 260 мест Ду80, L=212м.п.			2030
3	Подключение новых абонентов к котельной № 9. Плата за техническое подсоединение.			2030
КОТЕЛЬНАЯ № 10				
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-1600 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)Котельная №10, с. Узуново, мкр. Северный			2021
2	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для абонентов БМК с. Узуново, мкр. Северный.		2022
3	-	Подключение новых абонентов к котельной № 10. Плата за техническое подсоединение.		2022
КОТЕЛЬНАЯ № 11				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ № 12				
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием КВ-1,5 (2 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)			2021
2	Организация двухконтурной системы теплоснабжения с установкой ЦТП.			2021-2022
КОТЕЛЬНАЯ № 13				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 13.			2022
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (13 шт.), в т.ч.:			2021-2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
2.1	д.11 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.2	д.12 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.3	д.14 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.4	д.36 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.5	д.37 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.6	д.13 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.7	д.20 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.8	д. 40. Административное здание, КТС с. Глубокое			2022
2.9	д.36 а, Школа, КТС с. Глубокое			2022
2.10	д.116, Детский сад, КТС с. Глубокое			2022
2.11	д.73 а Магазин РАЙПО, КТС с. Глубокое			2022
2.12	д.73, Баня, КТС с. Глубокое			2022
2.13	Гараж ЖКХ, КТС с. Глубокое			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2021
3.1	с. Глубокое, д.1, кв.1			2021
3.2	с. Глубокое, д.1, кв.2			2021
3.3	с. Глубокое, д.3, кв.1			2021
3.4	с. Глубокое, д.4, кв.1			2021
3.5	с. Глубокое, д.7, кв.1			2021
3.6	с. Глубокое, д.7, кв.2			2021
3.7	с. Глубокое, д.8, кв.1			2021
3.8	с. Глубокое, д.8, кв.2			2021
3.9	с. Глубокое, д.9, кв.1			2021
3.10	с. Глубокое, д.10, кв.2			2021
3.11	с. Глубокое, д.18			2021
3.12	с. Глубокое, д.20 б			2021
3.13	с. Глубокое, д.23			2021
3.14	с. Глубокое, д.25			2021
3.15	с. Глубокое, д.26			2021
3.16	с. Глубокое, д.27			2021
3.17	с. Глубокое, д.29, кв.1			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 14				
1	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилищно-коммунального объекта по адресу Российская Федерация, Московская обл., с. Петрово, 20 Б; 2Ду50, L=300 м.п.		2021
1.1	-	Подключение новых абонентов к котельной № 14. Плата за техническое подсоединение.		2021
2	Организация двухконтурной системы теплоснабжения с установкой ЦТП.			2022
3	Замена тепловой сети 2Д=219 мм, ГВС Д=108 мм, L=350 м в одноструйном исполнении.			2022
КОТЕЛЬНАЯ № 15				
1	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося объекта по адресу: Российская		2021

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
		Федерация, Московская обл., с. Крутое, мкр Молодежный, 4; 2Ду50, L=400м.п		
2	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося торгового объекта по адресу: г. Серебряные Пруды, с.Крутое; Ду50, L=170м.п		2021
2.1	-	Подключение новых абонентов к котельной № 15. Плата за техническое подсоединение.		2021
3	Подключение новых абонентов по адресу р.п. Серебряные Пруды, с. Крутое, д. 13 (реконструкция д/с"Ягодка" с увеличением емкости на 50 мест). Без строительства сетей, плата за подключение.			2021
4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося Фельдшерско-акушерский пункт, на 45 пос/см с. Крутое отопление 2Ду50, L=50м.п ; ГВС 2Ду50, L=50м.п			2029
КОТЕЛЬНАЯ "ДОМ КУЛЬТУРЫ"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "ШКОЛА"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД №12"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "БИБЛИОТЕКА"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ ФИЛИАЛА ОАО «СО ЕЭС» ЦТО				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.			2022
Перспективные источники тепловой энергии				
БМК №2				
1	Строительство БМК №2 взамен существующей котельной №2 р.п. Серебряные Пруды, мкр. Западный, установленной мощностью 8,4 Гкал/ч			2021-2022
БМК №4				
1	Строительство БМК №4, взамен существующей котельной №4 с. Подхожее, установленной мощностью 2,6 МВт (2,24 Гкал/ч)			2021-2022
БМК №5				
1	Строительство БМК №5, взамен существующей котельной №5 с. Мочилы, установленной мощностью 2,4 МВт (2,1 Гкал/ч)			2021-2022
БМК №6				
1	Строительство БМК №6, взамен существующей котельной №6 п. Дмитриевский, установленной мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) с переносом котельной ближе к потребителям.			2021
2	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для строящегося жилого дома; 2Ду100 L=550 п.м.		2021
3	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) жилого		2021

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
		дома; 2Ду100 L=200 п.м.		
4	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) жилого дома; 2Ду100 L=480 п.м.		2021
5	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для зоны многоквартирной жилой застройки, западнее общеобразовательной школы; 2Ду100 L=5 п.м.		2021
6	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для зоны многоквартирной жилой застройки, южнее общеобразовательной школы; 2Ду100 L=5 п.м.		2021
7	-	Подключение новых абонентов к БМК № 6. Плата за техническое подсоединение.		2021
БМК №8				
1	Строительство БМК №8 мощностью 3,8 МВт (3,27 Гкал/ч), взамен существующей котельной №8.			2021-2022
2	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для торгово-бытового объекта, по адресу: Московская обл., д. Шеметово, 13 "Б"; 2Ду50, L= 15 м.п.		2022
3	-	Подключение новых абонентов к БМК № 8. Плата за техническое подсоединение.		2022
БМК №13				
1	Строительство БМК №13, взамен существующей котельной №13 с. Глубокое, установленной мощностью 2,2 МВт (1,9 Гкал/ч)			2021-2022
БМК ул. ПТУ				
1	Строительство блочно-модульной котельной р.п. Серебряные Пруды, ул. ПТУ, мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО			2021-2022
2	Строительство тепловых сетей для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО протяженностью 500 м.			2021
3	-	Строительство тепловых сетей для подключения ФОК в Центральной части г. Серебряные Пруды, Д150мм, 130 м		2021
БМК И.Садофьева				
1	Строительство БМК И.Садофьева тепловой мощностью 1 Гкал/ч для подключения РСО, газопровод Ду63мм, 500м			2022
2	Строительство сетей для подключения МУП «РСО го Серебряные Пруды» 2Ду 80; L=20 м.п.			2022
БМК ул. Лесная, с. Мочилы				
1	Строительство блочно-модульной котельной ул. Лесная, с. Мочилы, г.о. Серебряные Пруды для подключения потребителя д.13 ул. Лесная, с. Мочилы от котельной №5, тепловой мощностью 0,27 Гкал/ч.			2021-2022
БМК Малая Луговая-Трудовая				
1	-	Строительство БМК,	-	2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
		тепловой мощностью 2,5 Гкал/ч для подключения новых абонентов в районе ул. Малая Луговая и ул. Трудовая с общей нагрузкой 1,65 Гкал/ч		
2	-	Строительство тепловых сетей для подключения новых абонентов Д150мм, 1.2 км	-	2022
Реконструкция тепловых сетей				
1	Реконструкция тепловых сетей для повышения надежности и качества теплоснабжения.			2021-2023
2	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов.			2022
3	Реконструкция тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.			2022-2035

5.2 Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития системы теплоснабжения

Первый вариант развития схемы теплоснабжения городского округа Серебряные Пруды является наиболее выгодным по сравнению с другими. Это обосновано наименьшими суммарными затратами на реализацию мероприятий и повышением надежности и качества теплоснабжения.

Таблица 5.2.1 – Суммарные капитальные затраты для трех вариантов развития систем теплоснабжения

Суммарные капитальные затраты тыс.руб., с НДС		
1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития
1307610,882	1467633,213	1446090,173

5.3 Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Анализируя значения ценовых (тарифных) последствий для потребителей по трём вариантам развития, можно сделать вывод о приоритетности первого варианта развития, который предполагает большее число перевода потребителей на АИТ, позволяя, тем самым, уменьшить протяженность тепловых сетей, тепловые потери, и как следствие, уменьшить расходы по эксплуатации тепловых сетей, что напрямую влияет на величину тарифа для потребителей.

5.4 Описание изменений в мастер-плане развития системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Ниже в таблице 5.4.1 представлен мастер-план развития системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

Таблица 5.4.1- мастер-план развития системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
Существующие источники тепловой энергии				
КОТЕЛЬНАЯ № 1				
1	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для перспективных абонентов: пожарное депо и магазин 2Ду50, L=30м.п.		2020
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для абонента по адресу ул. Механизаторов, поз.№1 2Ду50, L=130м.п.			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
3	Подключение нового абонента по адресу: р.п. Серебряные Пруды, м-н Юбилейный, д. 12 (реконструкция д/с №2 с увеличением емкости на 53 места). Без строительства сетей, плата за подключение.			2020
3.1	Подключение новых абонентов к котельной № 1. Плата за техническое подсоединение.			2020-2022
4	Установка индивидуальных тепловых пунктов по абонентам (92 шт.), в т.ч.:			2020-2022
4.1	ул. Школьная, д.8 управление РОНО			2022
4.2	мн. Юбилейный, д.12 Д/сад "Солнышко"			2022
4.3	м-н Центральный, д.5, Д/сад "Журавушка"			2022
4.4	ул. Школьная, д.8, Гараж и овощехранилище			2022
4.5	ул. Школьная, д.8, Школа			2022
4.6	ул. Первомайская, д.3, Администрация			2022
4.7	ул. Первомайская, д.14, Суд. Департамент			2022
4.8	ул. Первомайская, д.11, Администрация			2022
4.9	ул. Садовая, Упр. Мир. Судей			2022
4.10	ул. Механизаторов, гараж			2022
4.11	ул. Механизаторов, гараж			2022
4.12	ул. Механизаторов, гараж			2022
4.13	ул. Механизаторов, магазин			2022
4.14	ул. Механизаторов, общество охотников			2022
4.15	ул. Механизаторов, ОМВД здание №1			2022
4.16	ул. Механизаторов, ОМВД здание №2			2022
4.17	ул. Мичурина, СТО автомобилей.			2022
4.18	м-н Юбилейный, Сбербанк			2022
4.19	м-н Юбилейный, БАНК "Возраждение"			2022
4.20	ул. Первомайская, д.10, почта и узел связи			2022
4.21	ул. Первомайская, дом культуры			2022
4.22	ул. Школьная, 11, спорткомплекс			2022
4.23	ул. Школьная, 11, спорткомплекс			2022
4.24	ул. Советская, ООО "Евродом"			2022
4.25	ул. Первомайская, д.4 МАУ МФЦ			2022
4.26	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.			2022
4.27	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.			2022
4.28	ул. Первомайская, ДЭС			2022
4.29	м-н Юбилейный, жил. Участок			2022
4.30	м-н Юбилейный, магазин			2022
4.31	ул. Б. Луговая, зд. СЭС			2022
4.32	ул. Школьная, д.4, ЦРБ			2022
4.33	ул. Школьная, Роддом			2022
4.34	ул. Б.Луговая, поликлиника			2022
4.35	ул. Школьная, пищеблок			2022
4.36	ул. Школьная, хоз. Корпус			2022
4.37	ул. 50 лет ВЛКСМ, прачечная			2022
4.38	ул. Школьная, морг			2022
4.39	ул. Школьная, инфекция			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
4.40	ул. Первомайская, д.17, м-н "Вин. Марк."			2022
4.41	ул. Первомайская, д.16, м-н "Дет. мир."			2022
4.42	ул. Б. Луговая, д.13, Универмаг			2022
4.43	ул. Привокзальная, м-н "Все для дома" и теплая стоянка			2022
4.44	ул. Привокзальная, д.37, контора АБК, гараж, овощехранилище			2022
4.45	м-н Центральный, новый жилой дом			2022
4.46	пер. Школьный, д.4			2022
4.47	пер. Школьный, д.2			2022
4.48	пер. Школьный, д.7			2022
4.49	ул. Садовая, д.1			2022
4.50	ул. Б. Луговая, д.3			2020
4.51	м-н Юбилейный, д.1 и магазин №3			2022
4.52	м-н Юбилейный, д.3			2022
4.53	м-н Юбилейный, д.5 и магазин №2			2022
4.54	м-н Юбилейный, д.6			2022
4.55	м-н Юбилейный, д.7			2022
4.56	м-н Юбилейный, д.8			2022
4.57	м-н Юбилейный, д.9			2022
4.58	м-н Юбилейный, д.10			2022
4.59	м-н Юбилейный, д.11			2022
4.60	м-н Юбилейный, д.13			2022
4.61	м-н Юбилейный, д.14			2022
4.62	ул. Первомайская, д.1а			2022
4.63	ул. Первомайская, д.1			2022
4.64	ул. Первомайская, д.2			2022
4.65	ул. Первомайская, д.6			2022
4.66	ул. Первомайская, д.8			2022
4.67	ул. Первомайская, д.9			2022
4.68	ул. Первомайская, д.13			2022
4.69	ул. Садовая, д.7			2022
4.70	ул. Ленина, д.53			2022
4.71	м-н Центральный, д.1 и Дом дет. Творчества			2022
4.72	м-н Центральный, д.5			2022
4.73	м-н Центральный, д.6			2022
4.74	м-н Центральный, д.8			2022
4.75	м-н Центральный, д.9			2022
4.76	м-н Центральный, д.11			2022
4.77	ул. Механизаторов, д.13а			2022
4.78	ул. Механизаторов, д.16			2022
4.79	ул. Механизаторов, д.16а			2022
4.80	ул. Механизаторов, д.18			2022
4.81	ул. Механизаторов, д.19			2022
4.82	ул. Механизаторов, д.26			2022
4.83	ул. Механизаторов, д.28			2022
4.84	ул. Школьная, д.10			2022
4.85	ул. Механизаторов, д.17			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
4.86	ул. 50 лет ВЛКСМ, баня			2022
4.87	ул. Б. Луговая, д.2, ж/д			2022
4.88	ул.Школьный переулок, д.2			2020
4.89	ул.Школьная, д.7 (одна квар)			2020
4.90	ул. Школьная, д.9 (2-е квар)			2020
4.91	ул. Школьный переулок, д.3 (муниципальное жилье)			2020
4.92	ул. Школьная, д.5 (муниципальное жилье)			2020
КОТЕЛЬНАЯ № 2				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 2.			2020
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (24 шт.), в т.ч.:			2020-2022
2.1	ул. Школьная, д.1, Школа			2022
2.2	ул. Школьная, д.2, ЦРБ			2022
2.3	м-н Западный, д.28, Д/сад "Аленушка"			2022
2.4	м-н Западный, Муз. Школа			2022
2.5	ул. Комсомольская, д.44			2022
2.6	ул.Ленина, 44, магазин №5			2022
2.7	м-н Центральный, д.13, ж/д			2022
2.8	м-н Центральный, д.14, ж/д			2022
2.9	м-н Центральный, д.15, ж/д			2022
2.10	м-н Западный, д.7, ж/д			2022
2.11	м-н Западный, д.8, ж/д			2022
2.12	м-н Западный, д.9, ж/д			2022
2.13	м-н Западный, д.11, ж/д			2022
2.14	м-н Западный, д.12, ж/д			2022
2.15	м-н Западный, д.29, ж/д			2022
2.16	м-н Западный, д.30, ж/д			2022
2.17	м-н Западный, д.31, ж/д			2022
2.18	м-н Западный, д.32, ж/д			2022
2.19	м-н Западный, д.33, ж/д			2022
2.20	м-н Западный, д.34, ж/д			2022
2.21	м-н Западный, д.35, ж/д			2022
2.22	м-н Западный, д.36, ж/д			2022
2.23	м-н Западный, д.37, ж/д			2022
2.24	м-н Западный, д.38, ж/д			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2020
3.1	мкр. Западный, д.13: кв.1, 2			2020
3.2	мкр. Западный, д.14: кв.1, 2			2020
3.3	мкр. Западный, д.15: кв.1, 2			2020
3.4	мкр. Западный, д.16 (МКД): кв.1, 2, 3, 4			2020
3.5	мкр. Западный, д.17: кв.2			2020
3.6	мкр. Западный, д.18: кв.2			2020
3.7	мкр. Западный, д.19: кв.1, 2			2020
КОТЕЛЬНАЯ № 3				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ № 4				

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 4			2020-2021
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (15 шт.), в т.ч.:			2020-2022
2.1	мкр. Юбилейный д. 1, КТС с. Подхожее			2022
2.2	мкр. Юбилейный д. 2, КТС с. Подхожее			2022
2.3	мкр. Юбилейный д. 3, КТС с. Подхожее			2022
2.4	мкр. Юбилейный д. 4, КТС с. Подхожее			2022
2.5	мкр. Юбилейный д. 5, КТС с. Подхожее			2022
2.6	мкр. Юбилейный д. 6, КТС с. Подхожее			2022
2.7	мкр. Юбилейный д. 7, КТС с. Подхожее			2022
2.8	мкр. Юбилейный д. 8, КТС с. Подхожее			2022
2.9	мкр. Юбилейный д. 9, КТС с. Подхожее			2022
2.10	мкр. Юбилейный д. 14а, КТС с. Подхожее			2022
2.11	Школа, КТС с. Подхожее			2022
2.12	Дет. Сад, КТС с. Подхожее			2022
2.13	Дом культуры, КТС с. Подхожее			2022
2.14	Магазин (ЗАО "Барыбино"), КТС с. Подхожее			2022
2.15	Столовая, КТС с. Подхожее			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2021
3.1	мкр. Восточный д. 2, кв.1, 2, КТС с. Подхожее			2021
3.2	мкр. Восточный д. 3, КТС с. Подхожее			2021
3.3	мкр. Восточный д. 10, КТС с. Подхожее			2021
3.4	мкр. Восточный д. 13а, д. 13б, КТС с. Подхожее			2021
3.5	мкр. Восточный д. 17б, кв.1, 2, КТС с. Подхожее			2021
3.6	мкр. Восточный д. 19б, КТС с. Подхожее			2021
3.7	мкр. Восточный д. 21, кв.1, 2, КТС с. Подхожее			2021
3.8	мкр. Восточный д. 32, КТС с. Подхожее			2021
3.9	мкр. Восточный д. 33, КТС с. Подхожее			2021
3.10	мкр. Восточный д. 34, КТС с. Подхожее			2021
3.11	мкр. Восточный д. 35, КТС с. Подхожее			2021
3.12	мкр. Восточный д. 37, КТС с. Подхожее			2021
3.13	мкр. Восточный д. 38, КТС с. Подхожее			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 5				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 5			2020-2021
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (13 шт.), в т.ч.:			2020-2022
2.1	ул. Юбилейная д. 1, КТС с. Мочилы			2022
2.2	ул. Юбилейная д. 2, КТС с. Мочилы			2022
2.3	ул. Юбилейная д. 3, КТС с. Мочилы			2022
2.4	ул. Юбилейная д. 4, КТС с. Мочилы			2022
2.5	ул. Юбилейная д. 5, КТС с. Мочилы			2022
2.6	ул. Юбилейная д. 7, КТС с. Мочилы			2022
2.7	ул. Юбилейная д. 8, КТС с. Мочилы			2022
2.8	ул. Юбилейная д. 9, КТС с. Мочилы			2022
2.9	ул. Юбилейная д. 10, КТС с. Мочилы			2022
2.10	Школа, КТС с. Мочилы			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
2.11	Дет. Сад, КТС с. Мочилы			2022
2.12	Клуб, КТС с. Мочилы			2022
2.13	Администрация, КТС с. Мочилы			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2021
3.1	ул. Лесная д. 1, кв. 1, 2, КТС с. Мочилы			2021
3.2	ул. Лесная д. 2, кв. 1, 2, КТС с. Мочилы			2021
3.3	ул. Лесная д. 3, кв.1, 2, КТС с. Мочилы			2021
3.4	ул. Лесная д. 4, кв.1, 2, КТС с. Мочилы			2021
3.5	ул. Лесная д. 5, кв.1, 2, КТС с. Мочилы			2021
3.6	ул. Лесная д. 6, кв.1, 2, КТС с. Мочилы			2021
3.7	ул. Лесная д. 7, кв. 1, 2,КТС с. Мочилы			2021
3.8	ул. Лесная д. 8, кв.1 , 2, КТС с. Мочилы			2021
3.9	ул. Лесная д. 9, кв.1, 2, КТС с. Мочилы			2021
3.10	ул. Лесная д. 10, кв.1,2. КТС с. Мочилы			2021
3.11	ул. Лесная д. 11, кв.1,2, КТС с. Мочилы			2021
3.12	ул. Лесная д. 12, кв.1 , КТС с. Мочилы			2021
3.13	ул. Лесная, д. 13 (МКД), кв.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, КТС с. Мочилы			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 6				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 6			2020
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (3шт.), в т.ч.:			2020-2022
2.1	д.8, ж/д п. Дмитриевский			2022
2.2	д.9, ж/д п. Дмитриевский			2022
2.3	д.10, ж/д п. Дмитриевский (МКД)			2020
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2020
3.1	д.10а, кв.1 частный сектор п. Дмитриевский			2020
3.2	д.11, кв.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, п. Дмитриевский (МКД)			2020
3.3	д.12, кв.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, п. Дмитриевский (МКД)			2020
3.4	д.13 кв.1, 2, частный сектор п. Дмитриевский			2020
3.5	д.14, кв.1, 2, частный сектор п. Дмитриевский			2020
3.6	д.15, кв.1, 2, частный сектор п. Дмитриевский			2020
3.7	д.16, кв.1, 2, частный сектор п. Дмитриевский			2020
3.8	д.13а Дом культуры п. Дмитриевский			2020
КОТЕЛЬНАЯ № 7				
1	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилого дома; Ду50, L= 300 м.п		2020
2	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилого дома по ул. Трудовая; Ду50, L=5 м.п		2020
3	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилого дома по адресу: п. Успенский ул. Садовая, 20; Ду50, L=275 м.п		2020
4	Присоединение нового абонента к	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для объекта		2020

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
	ИИТ	газоснабжения по адресу: п. Успенский, ул. Советская, 12А; Ду50, L=100 м.п		
5	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для магазина по ул. Советская; Ду50, L=5 п.м.		2020
6		Подключение новых абонентов к котельной № 7. Плата за техническое подсоединение.		2020
КОТЕЛЬНАЯ № 8				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 8			2020-2021
КОТЕЛЬНАЯ № 9				
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-3150 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)			2021
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для нового ДООУ на 260 мест Ду80, L=212м.п.			2030
3	Подключение новых абонентов к котельной № 9. Плата за техническое подсоединение.			2030
КОТЕЛЬНАЯ № 10				
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-1600 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)Котельная №10, с. Узуново, мкр. Северный			2021
2	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для абонентов БМК с. Узуново, мкр. Северный.		2022
3		Подключение новых абонентов к котельной № 10. Плата за техническое подсоединение.		2022
КОТЕЛЬНАЯ № 11				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ № 12				
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием КВ-1,5 (2 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)			2021
2	Организация двухконтурной системы теплоснабжения с установкой ЦТП.			2021-2022
КОТЕЛЬНАЯ № 13				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 13.			2020-2021
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (13 шт.), в т.ч.:			2020-2022
2.1	д.11 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.2	д.12 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.3	д.14 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.4	д.36 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.5	д.37 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.6	д.13 ж/д, КТС с. Глубокое			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
2.7	д.20 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.8	д. 40. Административное здание, КТС с. Глубокое			2022
2.9	д.36 а, Школа, КТС с. Глубокое			2022
2.10	д.116, Детский сад, КТС с. Глубокое			2022
2.11	д.73 а Магазин РАЙПО, КТС с. Глубокое			2022
2.12	д.73, Баня, КТС с. Глубокое			2022
2.13	Гараж ЖКХ, КТС с. Глубокое			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2021
3.1	д.18, ж/д КТС с. Глубокое			2021
3.2	д.20б ж/д, КТС с. Глубокое			2021
3.3	д.23 ж/д, КТС с. Глубокое			2021
3.4	д.25 ж/д, КТС с. Глубокое			2021
3.5	д.26 ж/д, КТС с. Глубокое			2021
3.6	д.27 ж/д, КТС с. Глубокое			2021
3.7	д.1, кв.1, 2, КТС с. Глубокое			2021
3.8	д.3, кв.1, КТС с. Глубокое			2021
3.9	д.4, кв.1, КТС с. Глубокое			2021
3.10	д.7, кв.2 КТС с. Глубокое			2021
3.11	д.8, кв.1, 2, КТС с. Глубокое			2021
3.12	д.9, кв.1, КТС с. Глубокое			2021
3.13	д.10, кв.2, КТС с. Глубокое			2021
3.14	д.29, кв.1, КТС с. Глубокое			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 14				
1	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилищно-коммунального объекта по адресу Российская Федерация, Московская обл., с. Петрово, 20 Б; 2Ду50, L=300 м.п.		2020
1.1		Подключение новых абонентов к котельной № 14. Плата за техническое подсоединение.		2020
2	Капитальный ремонт существующей котельной с. Петрово.			2020
2.1	Организация двухконтурной системы теплоснабжения с установкой ЦТП.			2020-2021
2.2	Замена тепловой сети 2Д=219 мм, ГВС Д=108 мм, L=350 м в одноструйном исполнении.			2020-2021
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в т.ч.:			2020
3.1	с. Петрово, д. 13, кв. 2			2020
3.2	с. Петрово, д. 14, кв. 1, 2.			2020
3.3	с. Петрово, д. 15, кв.1, 2.			2020
3.4	с. Петрово, д. 16, кв.1			2020
КОТЕЛЬНАЯ № 15				
1	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося объекта по адресу: Российская Федерация, Московская обл., с. Крутое, мкр Молодежный, 4; 2Ду50, L=400м.п		2020
2	Присоединение	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции,		2020

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
	нового абонента к ИИТ	подземная бесканальная прокладка), для строящегося торгового объекта по адресу: г. Серебряные Пруды, с.Крутое; Ду50, L=170м.п		
2.1		Подключение новых абонентов к котельной № 15. Плата за техническое подсоединение.		2020
3	Подключение новых абонентов по адресу р.п. Серебряные Пруды, с. Крутое, д. 13 (реконструкция д/с"Ягодка" с увеличением емкости на 50 мест). Без строительства сетей, плата за подключение.			2020
4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося Фельдшерско-акушерский пункт, на 45 пос/см с. Крутое отопление 2Ду50, L=50м.п ; ГВС 2Ду50, L=50м.п			2029
КОТЕЛЬНАЯ "ДОМ КУЛЬТУРЫ"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "ШКОЛА"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД №12"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "БИБЛИОТЕКА"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ ФИЛИАЛА ОАО «СО ЕЭС» ЦТО				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.			2020
Перспективные источники тепловой энергии				
БМК №2				
1	Строительство БМК №2 взамен существующей котельной №2 р.п. Серебряные Пруды, мкр. Западный, установленной мощностью 8,4 Гкал/ч			2020
2	Подключение новых абонентов по адресу р.п. Серебряные Пруды, м-н Центральный, 4 (реконструкция д/с №5 с увеличением емкости на 53 места). Без строительства сетей, плата за подключение.			2020
3	Подключение новых абонентов по адресу р.п. Серебряные Пруды, м-н Западный, 28 (реконструкция д/с №7 с увеличением емкости на 55 места). Без строительства сетей, плата за подключение.			2020
БМК №4				
1	Строительство БМК №4, взамен существующей котельной №4 с. Подхожее, установленной мощностью 2,6 МВт (2,24 Гкал/ч)			2020-2021
БМК №5				
1	Строительство БМК №5, взамен существующей котельной №5 с. Мочилы, установленной мощностью 2,4 МВт (2,1 Гкал/ч)			2020-2021
БМК №6				
1	Строительство БМК №6, взамен существующей котельной №6 п. Дмитриевский, установленной мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) с переносом котельной ближе к потребителям			2020
2	Присоединение нового абонента к	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для		2020-2021

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
	ИИТ	строящегося жилого дома; 2Ду100 L=550 п.м.		
3	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) жилого дома; 2Ду100 L=200 п.м.		2020-2021
4	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) жилого дома; 2Ду100 L=480 п.м.		2020-2021
5	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для зоны многоквартирной жилой застройки, западнее общеобразовательной школы; 2Ду100 L=5 п.м.		2020-2021
6	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для зоны многоквартирной жилой застройки, южнее общеобразовательной школы; 2Ду100 L=5 п.м.		2020-2021
7		Подключение новых абонентов к БМК № 6. Плата за техническое подсоединение.		2020-2021
БМК №8				
1	Строительство БМК №8 мощностью 3,8 МВт (3,27 Гкал/ч), взамен существующей котельной №8.			2020-2021
2	Присоединение нового абонента к ИИТ	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для торгово-бытового объекта, по адресу: Московская обл., д. Шеметово, 13 "Б"; 2Ду50, L= 15 м.п.		2020-2021
3		Подключение новых абонентов к БМК № 8. Плата за техническое подсоединение.		2020-2021
БМК №13				
1	Строительство БМК №13, взамен существующей котельной №13 с. Глубокое, установленной мощностью 2,2 МВт (1,9 Гкал/ч)			2020-2021
БМК ул. ПТУ				
1	Строительство блочно-модульной котельной р.п. Серебряные Пруды, ул. ПТУ, мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО			2020
2	Строительство тепловых сетей для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО протяженностью 500 м.			2020
3	Присоединение нового абонента к ИИТ	Строительство тепловых сетей для подключения ФОК в Центральной части г. Серебряные Пруды, Д150мм, 130 м		2022
БМК И.Садофьева				
1	Строительство БМК И.Садофьева тепловой мощностью 1 Гкал/ч для подключения РСО, газопровод Ду63мм, 500м			2020-2021
2	Строительство сетей для подключения МУП «РСО го Серебряные Пруды» 2Ду 80; L=20 м.п			2021
БМК Малая Луговая-Трудовая				
1	-	Строительство БМК, тепловой мощностью	-	2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
		2,5 Гкал/ч для подключения новых абонентов в районе ул. Малая Луговая и ул. Трудовая с общей нагрузкой 1,65 Гкал/ч		
2	-	Строительство тепловых сетей для подключения новых абонентов Д150мм, 1.2 км	-	2022
1	Установка 156 ИИТ	Установка 34 ИИТ	Установка 154 ИИТ	2020-2033